**Załącznik nr 1 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. M. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

## **OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na ogłoszenie Zamawiającego o przetargu nieograniczonym
na udzielenie zamówienia pod nazwą:

**„Budowa farm fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW - ZPW „Pilchowo”** **– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

1. W imieniu wykonawcy wskazanego powyżej oświadczam(y), co następuje:

**Oferuję(my) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

(słownie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

w tym podatek VAT – wg stawki 23% w kwocie. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

**w tym:**

1. za wykonanie prac projektowych\*– ZPW „Pilchowo” (w tym uzyskanie wymaganych decyzji i uzgodnień wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę):

 netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

 brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

 (słownie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

b) pełnienie nadzoru autorskiego – ZPW „Pilchowo”:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

(słownie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

c) za wykonanie robót budowlanych – ZPW „Pilchowo” (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile zajdzie konieczność jej uzyskania):

 netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

 brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

 (słownie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) w tym:

c.1) przygotowanie terenu do montażu farmy:

 netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.2) montaż konstrukcji nośnych:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.3) przebudowa systemu elektroenergetycznego i SCADA:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.4) dostawa i montaż pozostałych elementów farmy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.5) kompleksowy serwis gwarancyjny przez okres co najmniej 60 m-cy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

1. Termin płatności naszych faktur określamy na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury kompletnej i prawidłowo wystawionej.
2. Zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w SIWZ.

Udzielamy zamawiającemu gwarancji i rękojmi na:

* 1. 48 miesięcy na dokumentacje projektową, liczone od daty podpisania przez zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej;

b) minimum 60 miesięcy na pozostałe wszystkie elementy przedmiotu umowy, liczone od daty podpisania odbioru końcowego.

c) W przypadku, gdy gwarancja producenta na zastosowane urządzenia i materiały przekracza 60 miesięcy, wówczas przekażemy Zamawiającemu - wraz z dokumentacją odbiorową - dokumenty pozwalające na skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji.

1. Ponadto oświadczamy, że:
	1. zapoznaliśmy się z SIWZ wraz załącznikami, uwzględniając wszelkie jej zmiany, oraz odpowiedzi na zapytania Wykonawców i nie wnosimy do niej zastrzeżeń;
	2. uzyskaliśmy od zamawiającego wszelkie informacje konieczne do prawidłowego sporządzenia oferty i do wykonania zamówienia;
	3. wzór umowy o wykonanie zamówienia został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do podpisania umowy w takim brzmieniu, z uwzględnieniem warunków naszej oferty, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego;
	4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni począwszy od dnia otwarcia ofert,
	5. jesteśmy / nie jesteśmy\*\* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) – nasz

NIP - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. oferta nie zawiera/zawiera informacji(e) stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. wadium należy zwrócić nam na następujący rachunek bankowy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. oferta została złożona na \_\_\_\_\_\_ stronach, kolejno ponumerowanych od nr \_\_\_\_ do nr \_\_\_\_ (wraz z załącznikami)
1. Informacja o zakresie robót jakie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy\*\*\*

Zamawiający zastrzega, aby wartość wynagrodzenia za wykonanie prac projektowych nie przekraczała **5%** wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia

\*\* Niepotrzebne skreślić.

\*\*\* Jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. M. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

**Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
określonych w art. 22 Prawa zamówień publicznych**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

**Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu** o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa **w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych** dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy\*

\*jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. M. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

# **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

oświadczam, że ww. wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy\*

\*jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

**Załącznik nr 4.1 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

**Wykaz głównych usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy przedkładam(-y) poniższy wykaz głównych usług, wraz z załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane należycie.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Data rozpoczęcia i zakończeniazamówienia | Nazwazamawiającego | Przedmiot zamówienia, zakres usług.  | Nr referencji/lub innego dokumentu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy\*

\*jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

**Załącznik nr 4.2 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

**Wykaz najważniejszych robót budowlanych wykonanych w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy przedkładam(-y) poniższy wykaz, wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Data rozpoczęcia i zakończeniazamówienia | NazwaZamawiającego | Przedmiot zamówienia, zakres robót budowlanych  | Nr referencji/lub innego dokumentu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy\*

\*jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

## **Załącznik nr 5 do SIWZ**

## **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia, \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 r.

Firma (nazwa) wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres siedziby wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. M. Golisza 10,
71-682 Szczecin**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA pn.:**

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy przedkładam(-y) poniższy wykaz **osób pełniących samodzielne funkcje techniczne**, które będą uczestniczyły w wykonaniu przedmiotowego zamówienia

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko | Wykształcenie | Proponowana funkcja w realizacji zamówienia | Rodzaj posiadanych uprawnień | Doświadczenie zawodowe (łącznie minimum 5 lat w poszczególnej specjalności) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

 ………………………… …………………

 *(miejsce i data) (podpis)*

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (pieczęć wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIEŃ**

Będąc uprawnionym (-i) do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy:

**oświadczam(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w załączniku nr 5 do SIWZ), posiadają wymagane uprawnienia.**

 ………………………… …………………

 *(miejsce i data) (podpis)*

**Załącznik nr 7 do SIWZ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (pieczęć wykonawcy)

# **LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITALOWEJ /**

**INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Ja (My), niżej podpisany (ni)

działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa i adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

1. **Przedkładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych), do której należy wykonawca, którego reprezentuję(jemy):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa** | **Adres** |
| **1.** |  |  |
| **2.** |  |  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy

1. **Informuję(jemy), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

[[1]](#footnote-1) ………………………………………….

 podpisy osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy

**Załącznik Nr 8 do SIWZ**

***Wzór gwarancji na zabezpieczenie należytego wykonania umowy***

Do: Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o., ul. Maksymiliana Golisza 10, 71-682 Szczecin

Dotyczy: zaprojektowania i wykonania przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

My, niżej podpisani (nazwisko, nazwa firmy, adres) niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu ( nazwa, adres zamawiającego), jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu (nazwa i adres Wykonawcy) zapłaty kwoty ( kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy) stanowiącej zabezpieczenie wykonania umowy, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana umowy nie zwalnia nas w żaden sposób
z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

1. 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do piętnastego dnia od dnia zakończenia okresu rękojmi za wady.
2. 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia odbioru końcowego.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nazwisko i Imię : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w imieniu:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczątka instytucji wystawiającej gwarancję)

 Wykonawca nie musi użyć niniejszego formularza, ale musi w stworzonym przez siebie dokumencie zamieścić wszystkie żądane w formularzu oświadczenia i informacje.

**Załącznik Nr 9 do SIWZ**

## wzór umowy wykonania zamówienia

**UMOWA NR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 r. w Szczecinie pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o., 71-682 Szczecin, ul. M. Golisza 10, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000063704, o kapitale zakładowym w wysokości 219.416.500 zł.

NIP: 851-26-24-854 REGON: 811931430

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

oraz

**I. (Dla osób prawnych):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

REGON- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. (Dla osób fizycznych):**

1. Panem/Panią/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Panem/Panią\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zam. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

prowadzącym/ą/ działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

z siedzibą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

zaś wspólnie zwanymi dalej **Stronami**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie było prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - art. 133 ust. 1 i w związku z art. 132 ust. 1 i ust. 2.

**§ 1.**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo”– inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj.**

1. Przedmiot umowy składa się z:
	* 1. przygotowania dokumentacji projektowej opisanej w ust. 6 niniejszego paragrafu,
		2. wykonania robót budowlanych określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu,
		3. pełnienia nadzoru autorskiego, na warunkach określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu.
2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1, obejmuje prace projektowe i roboty budowlane, pełnienie nadzoru autorskiego, a także wszelkie inne czynności konieczne do należytego wykonania przedmiotu umowy opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, bądź wymagane zgodnie z obowiązującym prawem oraz zaleceniami właściwych organów administracji publicznej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o dacie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
4. W przypadku wątpliwości co do zakresu przedmiotu umowy, Strony rozstrzygną je biorąc pod uwagę:

1) niniejszą Umowę;

2) specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami;

3) ofertę Wykonawcy,

Dokumentom wskazanym w pkt. 1 – 3 powyżej Strony będą przypisywały rangę

hierarchiczną wedle kolejności ich przywołania.

1. Dokumenty wskazane w ust. 4 pkt. 1 – 3 będą traktowane przez Strony jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające się w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub rozbieżności żadna ze Stron nie może żądać ani ograniczenia zakresu swoich zobowiązań, ani zakresu należytej staranności.
2. Przedmiot umowy w zakresie realizacji prac projektowych obejmuje opracowanie i przekazanie Zamawiającemu:
3. harmonogramu realizacji inwestycji – 1 egz.;
4. harmonogramu płatności – 1 egz.;
5. raportu z wizji lokalnych – 1 egz.;
6. badań geologicznych – 1 egz.;
7. opracowania geodezyjno-kartograficznego do celów projektowych w wersji wektorowej – 4 egz.;
8. projektu budowlanego – 4 egz.;
9. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który będzie podstawą do opracowania planu BIOZ zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane – 4 egz.;
10. projektu wykonawczego składającego się z projektu zagospodarowania terenu, wykonawczych projektów: instalacji i wyposażenia, sieci, elektroenergetycznego, systemu kontrolno-pomiarowego automatyki oraz systemu sterowania – 4 egz.;
11. dokumentacji powykonawczej – 4 egz.;
12. instrukcji obsługi, instrukcji ppoż. i innych;

**Uwaga:** Zamawiający wymaga sporządzenia map do celów projektowych w wersji wektorowej (plik „dwg”)

oraz

1. uzyskania zgody właścicieli działek, przez które będzie przebiegać inwestycja – 1 egz. Wcelu uzyskania tej zgody Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowne oświadczenia osób fizycznych i prawnych, zgodnie ze wzorem oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej umowy;
2. uzyskania w imieniu Zamawiającego na podstawie projektu budowlanego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
3. uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań przedstawionych w opracowaniach stanowiących przedmiot umowy;
4. uzyskanie zgody na usunięcie kolidującej roślinności i zapewnienia zagospodarowania nadmiaru ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami;
5. przekazanie Zamawiającemu oryginałów uzyskanych przepisami decyzji administracyjnych, uzgodnień, warunków technicznych i opinii;
6. przekazanie Zamawiającemu na nośniku CD/DVD elektronicznej wersji opracowanej dokumentacji projektowej (rysunki w formacie DWG) oraz skanów uzyskanych decyzji i opinii.
7. pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.
8. Przedmiot umowy w zakresie realizacji robót budowlanych obejmuje:
9. przygotowanie terenu pod budowę;
10. budowę, dostawę, montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW – ZPW „Pilchowo” (działka będąca własnością ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie), wraz z uruchomieniem i uzyskaniem dokumentacji formalno-prawnej, wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do uruchomienia i eksploatacji farmy;
11. dostawy licencji i oprogramowania narzędziowego w zakresie i na warunkach opisanych w załączniku nr 5 do umowy wraz z obowiązkowymi kontraktami serwisowymi na okres minimum 5 lat gwarancji od daty odbioru końcowego;
12. dostawę lub utworzenie oprogramowania aplikacyjnego, jego instalację, konfigurację i uruchomienie oraz przekazanie do eksploatacji;
13. przeniesienie całości majątkowych praw autorskich do oprogramowań aplikacyjnych;
14. wykonanie prób końcowych; elementem prób końcowych jest badanie produktywności farmy fotowoltaicznej na podstawie danych z lokalnych stacji pogodowych, o których mowa w pkt. I.2.lit. d PFU;
15. rozruch;
16. pielęgnację nasadzeń, jeżeli zostanie nałożony taki obowiązek w ramach realizacji przedmiotu umowy;
17. szkolenia pracowników Zamawiającego.
18. Przedmiot umowy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego.
	* 1. Wykonawca projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego w następującym zakresie
			1. Kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, w toku wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę;
			2. Uzgadniania i oceny zasadności i możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych w toku wykonywania robót budowlanych;
			3. Udziału w Komisjach, Naradach Technicznych, Radach Budowy organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego;
			4. Udzielanie Wykonawcy robót budowlanych wszelkich wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
			5. Udziału w odbiorze inwestycji od Wykonawcy robót budowlanych i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej obiektu.
		2. Nadzór autorski będzie świadczony z najwyższą starannością zawodową, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych, obowiązujących Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.
19. Przedmiot umowy Wykonawca wykona na podstawie założeń ujętych w programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ, SIWZ stanowiący Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
20. Podstawą prawno-techniczną wykonania przedmiotu umowy są:
21. program funkcjonalno-użytkowy (PFU), o którym mowa w ust. 9,
22. oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
23. obowiązujące przepisy, normy, warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz innych robót związanych z przedmiotem umowy,
24. SIWZ, stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
25. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym z terenem budowy i warunkami technicznymi wykonawstwa robót, a nadto również z PFU i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
26. W celu wykonania prac, o których mowa w ust. 1. pkt. 1 - 3 Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, o których mowa w niniejszej umowie, z zasadami sztuki budowlanej i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
27. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, zgodnych z wykonaną przez siebie i zatwierdzoną przez zamawiającego dokumentacją. Wszelkie zmiany materiałów i urządzeń nawet na materiały i urządzenia o podobnych właściwościach i parametrach wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.
28. Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz do ich wykonania we własnym zakresie i na własny koszt.
29. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
	1. wykonanie i montaż trwałej tablicy informacyjnej/pamiątkowej zgodnie z Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji
	2. wykonanie i montaż tabliczek z PCV na konstrukcjach paneli PV w ilości 30 szt. o wymiarach 30 x 25 cm, zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego
	3. wykonanie i montaż naklejek na urządzenia (np. inwertery) w ilości 30 szt. o wymiarach 9 x 5 cm, zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego

**§ 2.**

1. Termin wykonania całości zamówienia:

a) wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych – **w terminie 4 miesięcy od daty podpisania umowy,**

b) wykonanie robót budowlanych, dostawa i montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej – **w terminie 3 miesięcy od daty pozyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych.**

1. Wykonawca sporządzi i przedstawi Zamawiającemu szczegółowy harmonogram realizacji i finansowania przedmiotu umowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca sporządzi i przedstawi Zamawiającemu Wykaz Cen, o którym mowa w pkt. I.3.4 PFU stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ oraz oparte na tym Wykazie Cen „Założenia do obliczenia zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku konieczności ograniczenia ilości zamontowanych paneli fotowoltaicznych”. Założenia te określają cenę wybudowania 1Wp. Wykaz Cen i Założenia stanowią załącznik nr 9 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu także szczegółowy harmonogram realizacji i finansowania robót budowlanych, uwzględniający zapisy harmonogramu, o którym mowa w ust. 2, zgodnie z PFU, tj. co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót. Z harmonogramu szczegółowego powinno wynikać kolejność wykonania robót oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót.
4. Harmonogramy, o jakich mowa w ust. 2 i 4 po pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym mogą podlegać aktualizacji w trakcie wykonywania umowy.
5. Strony postanawiają, że:
6. odbiór dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron;
7. odbiór robót nastąpi na podstawie protokołów odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Strony dopuszczają możliwość dokonywania odbiorów częściowych.

**§ 3.**

Zamawiający zobowiązuje się:

1. dokonać odbioru wykonanej dokumentacji projektowej,
2. przekazać Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie maksymalnie 14 dni od dnia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
3. dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy, a także dokonać odbiorów: robót zanikających lub ulegających zakryciu,
4. zapewnić nadzór inwestorski zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. Nr 1409 z późn. zm.)
5. dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 4.**

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:

* 1. dostarczyć dokumentację projektową, wraz z pisemnym oświadczeniem o jej kompletności, wykonaniu zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz uzyskać wszelkie odpowiednie zezwolenia i uzgodnienia z właściwymi instytucjami i organami według obowiązujących przepisów prawnych przed rozpoczęciem robót,
	2. przejąć i oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami teren budowy,
	3. zapewnić nadzór autorski zgodnie z zasadami wynikającymi z § 1 ust. 8,
	4. organizować i utrzymać zaplecze budowy,
	5. jeżeli zajdzie taka konieczność - opracować i uzgodnić z właściwym organem projekt czasowej organizacji ruchu we własnym zakresie i na własny koszt
	6. zapewnić przejezdność wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego placu budowy,
	7. uzgodnić we własnym zakresie i na swój koszt tymczasowe zajęcie terenów przyległych do terenu budowy, niezbędnych do prowadzenia robót,
	8. realizować przedmiot umowy w kolejności i terminach wynikających z harmonogramów, o jakich mowa w § 2 ust. 2 i 3,
	9. inwentaryzować geodezyjnie wykonane roboty,
	10. zawiadamiać Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z 3-dniowym wyprzedzeniem,
	11. przestrzegać przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska, itp.
	12. opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
	13. przestrzegać przepisów ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach,
	14. usunąć wady i usterki jakie zostaną ujawnione w trakcie odbiorów lub też w okresie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane,
	15. uzgodnić sposób teletransmisji z zastępcą kierownika Działu Informatyki Zamawiającego – Panem Pawłem Weckwerth, tel. 91 44 26 174, e-mail: p.weckwerth@zwik.szczecin.pl,
	16. zapewnić obowiązkowe kontrakty serwisowe na okres gwarancji do oprogramowań dostarczanych w ramach przedmiotu umowy,
	17. zapewnić świadczenie usług serwisu zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 3,
	18. zapewnić wsparcie i asystę przy eksploatacji przedmiotu umowy,
	19. zapewnić usługę szkolenia pracownikom Zamawiającego z administrowania w zakresie oprogramowania aplikacyjnego w sposób pozwalający na samodzielne, po odbyciu szkolenia, obsłużenie oprogramowania przez pracowników,
	20. przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,
	21. uzyskać ostateczne decyzje o pozwoleniu na użytkowanie – jeżeli zajdzie taka konieczność, a w przypadku zmiany przepisów prawnych w toku wykonywania umowy, do uzyskania wszelkich innych koniecznych z punktu widzenia obowiązującego prawa zezwoleń, pozwoleń i decyzji.

**§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć polisę ubezpieczenia budowy od wszystkich ryzyk – CAR (sekcja I – ubezpieczenie mienia oraz sekcja II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej) dla zadania pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej na terenie ZPW Pilchowo o łącznej mocy 0,5 MW – inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj”, z okresem ubezpieczenia **na pełny czas realizacji robót budowlano-montażowych**, spełniającą poniższe warunki:
2. Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający, Projektant, Podwykonawcy oraz inne podmioty zaangażowane formalnie przy realizacji niniejszego kontraktu.
3. Okres ubezpieczenia: na pełny czas realizacji inwestycji od daty rozpoczęcia robót budowlano – montażowych lub przekazania placu budowy, w zależności, od momentu, który nastąpi wcześniej do daty przejęcia zakończonej inwestycji przez Zamawiającego.
4. Sumy ubezpieczenia dla sekcji I – ubezpieczenie mienia: Roboty budowlano-montażowe, w tym urządzenia, materiały, robocizna do pełnej wartości brutto kontraktu.
5. Zakres ubezpieczenia sekcji I – ubezpieczenie mienia, obejmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w wyniku nagłego i nieprzewidzianego zniszczenia, uszkodzenia lub utraty przedmiotu ubezpieczenia, zaistniałego z jakiejkolwiek przyczyny, z wyjątkiem przyczyn wyraźnie wyłączonych.
6. Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sekcji I – ubezpieczenie mienia:
7. klauzula 003 i 004 – konserwacja prosta i rozszerzona – co najmniej 36 miesięcy;
8. klauzula 100 – ubezpieczenie prób gorących i testów maszyn, urządzeń i instalacji;
9. klauzula 113 – ubezpieczenie mienia transportowanego na plac budowy drogą lądową;
10. klauzula 115 – ubezpieczenie ryzyka projektanta;
11. klauzula 116 – rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do robót budowlano-montażowych po dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do eksploatacji – do wysokości sumy ubezpieczenia robót budowlano-montażowych;
12. klauzula 119 – mienie istniejące Zamawiającego;
13. klauzula 200 – ubezpieczenia ryzyka producenta;
14. klauzula 201 – ubezpieczenie w okresie gwarancyjnym.
15. Suma gwarancyjna dla sekcji II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej: co najmniej **1.000.000,00 PLN** ja jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.
16. Zakres ubezpieczenia sekcji II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową osób objętych ubezpieczeniem, za szkody na osobie lub w mieniu, powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych objętych niniejszym kontraktem.
17. Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sekcji II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:
18. klauzula 002 – ubezpieczenie wzajemnej odpowiedzialności;
19. klauzula 120 – szkody powstałe wskutek wibracji, usunięcia lub osłabienia elementów nośnych;
20. odpowiedzialność cywilna pracodawcy za szkody wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy.
21. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, przed podpisaniem Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta za szkody wyrządzone w trakcie realizacji zadania pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej na terenie ZPW Pilchowo o łącznej mocy 0,5 MW – inwestycja typu zaprojektuj i wybuduj”, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w kontrakcie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż **1.000.000,00 PLN** na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki:
22. Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu, a także szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
23. Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia wraz z limitami sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia:
24. odpowiedzialność cywilna za szkody związane z wykonywaniem czynności zawodowych w budownictwie, w tym pełnienia funkcji projektanta – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
25. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
26. odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe, rozumiane jako szkody majątkowe, nie wynikającej ze szkody w mieniu lub szkody osobowej – odpowiedzialność do wysokości sumy gwarancyjnej.
27. Czasowy zakres ochrony (trigger): act committed.
28. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową.
29. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i franszyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
30. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta, natomiast polisę ubezpieczenia budowy od wszystkich ryzyk – CAR (sekcja I – ubezpieczenie mienia oraz sekcja II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej), zgodnie z zakresem realizowanego kontraktu, Wykonawca przedłoży najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót budowlano – montażowych lub przekazania placu budowy, w zależności, od momentu, który nastąpi wcześniej, wraz z potwierdzeniem opłacenia składek w pełnej wysokości.
31. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać umowy ubezpieczenia spełniające powyższe warunki przez pełny okres realizowanej inwestycji. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

**§ 6.**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej
2. Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca przed zawarciem umowy o podwykonawstwo lub przed zmianą tej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo. Podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązani są ponadto do dołączenia zgody wykonawcy na zawarcie umowy lub zmiany umowy zgodnie z treścią dołączonych projektów. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu zmiany, pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że za akceptację umowy.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
	* 1. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
		2. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
		3. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem, przy czym harmonogram ten musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,
		4. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę lub Podwykonawcy przez dalszego Podwykonawcę, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
		5. w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac objętych przedmiotem umowy podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace przez Podwykonawcę powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie tych prac Wykonawcy przez Zamawiającego,
		6. wniesienie przez Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy wszelkiego rodzaju zabezpieczeń, kaucji itp. powinno nastąpić w innych formach niż pieniężne,
		7. płatność faktur następować będzie tylko za roboty odebrane przez Zamawiającego od Wykonawcy, po uprzednim potwierdzeniu przez Wykonawcę zakresu rzeczowego robót zrealizowanych przez Podwykonawcę
		8. wszelkie zmiany umowy powinny następować w formie pisemnej
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy umów o wartości przekraczającej …………… zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w zdaniu pierwszym, jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 4, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
9. Niezależnie od postanowień zawartych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy(ów).

**§ 7.**

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

1. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

1. Obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego pełnić będzie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i w granicach umocowania nadanego umową.

1. Obowiązki kierownika budowy w imieniu Wykonawcy pełnić będzie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**§ 8.**

1. Wykonawca z chwilą zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przekaże do Działu Inwestycji Zamawiającego dokumentację powykonawczą, a także oświadczenie kierownika budowy o kompletności dokumentacji powykonawczej, w tym:
	1. trzy egzemplarze mapy zasadniczej z pieczątką o wpisie do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o zgodności inwentaryzowanej trasy z projektem technicznym wraz z ewentualnym szkicem rozbieżności,
	2. trzy egzemplarze szkiców geodezyjnych dokumentujących pomiary inwentaryzacyjne;
	3. trzy egzemplarze wykazów współrzędnych mierzonych punktów,
	4. projekt budowlano-wykonawczy w oryginale, z naniesionymi ewentualnymi zmianami zaakceptowanymi przez projektanta i Zamawiającego, podpisany przez kierownika budowy (projekt powykonawczy),
	5. jeżeli zajdzie taka potrzeba – protokół odbioru nawierzchni drogowej po robotach podpisany przez przedstawicieli zarządcy drogi.
	6. oświadczenie kierownika budowy o zagospodarowaniu odpadów,
	7. potwierdzenie od właściciela terenu, że prace porządkowe po zakończeniu robót zostały właściwie wykonane i nie wnosi on do nich żadnych uwag,
	8. jeżeli zajdzie taka konieczność – wykaz zlikwidowanych obiektów budowlanych.
2. Wykonawca winien sporządzić wykaz dokumentów. Dokumenty winny być ponumerowane zgodnie z wykazem i wpięte w segregator.

**§ 9.**

* 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_złotych netto + 23% VAT = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto (słownie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

zgodnie z ceną ofertową zaproponowaną przez Wykonawcę,

w tym:

1. za wykonanie prac projektowych (w tym uzyskanie wymaganych decyzji i uzgodnień wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_złotych netto + 23% VAT = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto (słownie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

1. za pełnienie nadzoru autorskiego:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych netto + \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_złotych netto + 23% VAT = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto (słownie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

1. za wykonanie robót budowlanych (w tym uzyskanie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile zajdzie konieczność ich uzyskania):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych netto + \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_złotych netto + 23% VAT = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto (słownie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

w tym:

c.1) przygotowanie terenu do montażu farmy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.2) montaż konstrukcji nośnych:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.3) przebudowa systemu elektroenergetycznego i SCADA:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.4) dostawa i montaż pozostałych elementów farmy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

c.5) kompleksowy serwis gwarancyjny przez okres co najmniej 60 m-cy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

1. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności ograniczenia ilości paneli fotowoltaicznych do zamocowania, wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 lit. c ulegnie zmniejszeniu według wzoru $Z=M\_{z}×C\_{z}$, gdzie:

*Z –* zmniejszone wynagrodzenie Wykonawcy,

*Mz* – ilość niewybudowanych jednostek mocy (Wp),

*Cz* – cena wybudowania jednego Wp.

1. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie, a Wykonawca będzie zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek i indeksacji cen.
3. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.
4. Faktury częściowe Wykonawca wystawia za wykonane elementy przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramami realizacji i finansowania, o jakich mowa w § 2 ust. 2 i 3, na podstawie protokołu(ów) odbioru częściowego podpisanego(ych) przez Inspektora nadzoru oraz Kierownika budowy.
5. Zamawiający przewiduje etapowanie finansowania inwestycji w następujący sposób:

a) dokumentacja techniczna z pozwoleniem na budowę;

b) przygotowanie terenu do montażu farmy;

c) montaż konstrukcji nośnych;

d) przebudowa systemu elektroenergetycznego i SCADA

e) dostawa i montaż pozostałych elementów farmy;

f) odbiór końcowy

1. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego wraz z rozliczeniem finansowo-rzeczowym, podpisany przez inspektora nadzoru oraz kierownika budowy wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na użytkowanie w przypadku konieczności jej uzyskania.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy regulowane na podstawie faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. Do faktur Wykonawca dołączy odpowiednie protokoły odbioru stanowiące podstawę do ich wystawienia.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie na rachunek Wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołami i kopiami faktur.

1. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. W przypadku zatrudniania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktur przejściowych, jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów, natomiast do faktury końcowej – kopia wszystkich dowodów zapłaty. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
3. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata wg ust. 15 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Termin zgłaszania uwag – 8 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, Zamawiający może:
	1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
	2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
	3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki tytułu opóźnienia w zapłacie.
9. Kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie pomniejszona o kwoty wynagrodzeń zapłaconych przez Zamawiającego podwykonawcy(om).
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszelkich roszczeń Zamawiającego z przysługującemu mu wynagrodzenia oraz zabezpieczeń.

**§ 10.**

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, wskazując datę gotowości do odbioru. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przygotować wszystkie niezbędne dokumenty, o których mowa w PFU i SIWZ.
2. Zamawiający w najkrótszym możliwie terminie, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia rozpocznie czynności odbiorowe zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to Zamawiający nie odbierze przedmiotu umowy i uzgodni z Wykonawcą termin na usunięcie wad.
4. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie będą nadawały do usunięcia,  Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
	1. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, lub
	2. jeżeli wady uniemożliwią użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz kolejny, zachowując przy tym prawo do domagania się od Wykonawcy odszkodowania w pełnej wysokości za szkody wynikłe z opóźnienia wykonania przedmiotu umowy w terminie pierwotnie wyznaczonym w umowie.
5. Jeżeli w ustalonym w umowie terminie na zakończenie prac, Wykonawca nie zgłosi tych prac do odbioru, to Zamawiający:
6. w przypadku stwierdzenia braku wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania prac i wyznaczy nowy termin ich zakończenia oraz naliczy kary umowne za niedotrzymanie terminu od dnia ustalonego w § 2 ust. 1 lit. b do dnia skutecznego odbioru,
7. jeżeli mimo dodatkowego wezwania Wykonawca w ustalonym nowym terminie prac nie wykona Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
8. w celu zapewnienia wykonania przedmiotu umowy Zamawiający może zlecić dokończenie prac innemu Wykonawcy lub wykonać je siłami własnymi na ryzyko Wykonawcy, a kosztami za wykonane prace obciąży Wykonawcę, który jest stroną niniejszej umowy.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
11. Za datę odbioru końcowego przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru końcowego w sposób wolny od wad i usterek i przekazania do eksploatacji (włączenia farmy fotowoltaicznej do krajowego systemu elektroenergetycznego).
12. Przepisy od ust. 1 do ust. 8 stosuje się odpowiednio w przypadku odbiorów częściowych.

**§ 11.**

1. Gotowość do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca ma obowiązek zgłosić na piśmie Zamawiającemu przed ich zakryciem.
2. Osoba upoważniona przez Zamawiającego dokonuje odbioru zgłoszonych robót wskazanych w ust. 1 w terminie do 3 dni roboczych od ich zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru i w przypadku stwierdzenia ich prawidłowego wykonania zezwala na ich zakrycie. W przypadku, gdy pomimo pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę, Zamawiający nie podejmie czynności odbiorowych w wyznaczonym terminie, przy równoczesnym braku zastrzeżeń odnośnie zgłoszonych robót, roboty zanikające lub ulegające zakryciu uważa się za odebrane. W przypadku stwierdzenia wad i usterek robót zanikowych i ulegających zakryciu, stosuje się odpowiednio zapisy § 10 niniejszej umowy.
3. W razie zakrycia robót bez zezwolenia lub odbioru przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać czynności umożliwiające zbadanie robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

**§ 12.**

1**.** Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającej z umowy:

w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł

słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

w pieniądzu\*, w formie gwarancji\*, poręczenia\*

2.\* Zamawiający w terminie 7 dni, liczonych od daty wpływu zabezpieczenia w formie pieniądza, utworzy rachunek bankowy – lokatę terminową. Rachunek ten służyć będzie jedynie dla wykonania niniejszej umowy.

Zwrot zabezpieczenia nastąpi:

1. 70% sumy zabezpieczenia w terminie 30 dni od odbioru końcowego,
2. 30% sumy zabezpieczenia w terminie 15 dni od zakończenia okresu rękojmi określonego w § 14 ust. 1 pkt 2.

3.\*Przedłożona gwarancja (poręczenie) Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wystawiona w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

do kwoty \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł ważna jest do dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(30 dni od odbioru końcowego), a do kwoty \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł służącej zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi – do dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (15 dni od zakończenia okresu rękojmi).

W przypadku zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie przedłoży gwarancję (poręczenie) z odpowiednio zmienionymi terminami.

4. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zabezpieczenie w jakiejkolwiek części i formie utraci swoją ważność, wówczas Wykonawca niezwłocznie uzupełni zabezpieczenie do kwoty określonej w umowie. Do tego czasu Zamawiający może się powstrzymać od świadczeń, do których jest zobowiązany na podstawie umowy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego. Jeżeli zabezpieczenie w jakiejkolwiek części utraci swoją ważność przed upływem terminu zapłaty ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy, to Zamawiający jest uprawniony zatrzymać z płatności należnych Wykonawcy kwotę równą kwocie brakującego zabezpieczenia.

5.\* W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający celem zaspokojenia roszczenia może dokonać polecenia przelewu lub wypłaty gotówkowej z rachunku, o którym mowa w ust. 2. Polecenie przelewu lub wypłata, może nastąpić w każdym terminie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia. W takim przypadku utrata prawa do oprocentowania lub obniżenie oprocentowania stanowi ryzyko Wykonawcy.

6.\*W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający celem zaspokojenia roszczenia może zrealizować gwarancję (poręczenie). Realizacja gwarancji może nastąpić w każdym terminie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia.

(\* niepotrzebne pominąć)

**§ 13.**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:
	1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, którym mowa w § 1 ust.1 pkt 1 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 lit. a za każdy dzień zwłoki,
	2. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, którym mowa w § 1 ust.1 pkt 2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 lit. c za każdy dzień zwłoki,
	3. za nieuzyskanie założonej prognozowanej produktywności systemu określonej w PFU stanowiącym załączniki nr 10 do SIWZ (nie mniejsza niż: 945 kWh/kWp/rok na podstawie symulacji w programie DDS cad lub PolySun) w wysokości 1.000 zł za każdą nieuzyskaną kWh/kWp/rok.
	4. za straconą po okresie (59 miesięcy) pracy systemu, moc nominalną powyżej (3,5%) w wysokości 10.000 zł za każdy rozpoczęty % straconej mocy nominalnej
	5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji oraz czynności serwisowych w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
	6. za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 6, w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każde zdarzenie;
	7. w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;
	8. w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie
	9. w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
	10. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie
	11. w przypadku niedopełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na stanowiskach określonych w siwz na podstawie umowy o pracę w wysokości 5.000 zł za każde stwierdzenie takiego faktu.
3. Każda ze stron zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za odstąpienie od umowy z jej winy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
5. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

**§ 14.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres:

* + 1. 48 miesięcy na dokumentację projektową, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
		2. Co najmniej 60 miesięcy na pozostałe wszystkie elementy przedmiotu zamówienia licząc od daty, o której mowa w § 10 ust. 8.

3) W przypadku, gdy gwarancja producenta na zastosowane urządzenia i materiały przekracza 60 miesięcy, wówczas Wykonawca przekaże Zamawiającemu - wraz z dokumentacją odbiorową - dokumenty pozwalające na skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji.

1. Rękojmią i gwarancją objęte są wszystkie roboty oraz materiały, sprzęty i urządzenia, jakie zostały użyte do wykonania przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji na przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia usług serwisu, tj.: usuwania awarii w najkrótszym technicznie możliwym terminie – w czasie maksymalnie **24 godzin** od zgłoszenia
3. W okresie gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad i usterek w terminie do **7 dni** od daty pisemnego powiadomienia go o wadzie lub usterce przez Zamawiającego. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń pisemnie, faxem lub e-mailem.
4. Jeżeli w ustalonym w ust. 3 i 4 terminie usterka lub wada nie zostanie usunięta, a jej wystąpienie uniemożliwi korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający ma prawo zastosować kary umowne wskazane w § 13 ust. 2 pkt. 5 niniejszej umowy oraz może obciążyć Wykonawcę kwotą do wysokości kosztów przez siebie poniesionych oraz strat, jakie poniesie Zamawiający w okresie zaniechania swojej działalności z tego powodu – w pełnej wysokości.
5. Jeżeli w ustalonym w ust. 3 i 4 terminie usterka lub wada nie zostanie usunięta, a jej wystąpienie nie wyłącza możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy lub jego części, Zamawiający ma prawo zastosować kary umowne wskazane w § 13 ust. 2 pkt. 5 niniejszej umowy.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania usterek lub nie usunięcia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym umową terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując przy tym prawo wynikające z gwarancji i rękojmi oraz może naliczyć Wykonawcy kary zapisane w § 13 ust. 2 pkt. 5 niniejszej umowy.
7. Zamawiający ma prawo potrącić koszty zastępczego usunięcia wad lub usterek oraz naliczone Wykonawcy kary umowne zapisane w § 13 ust. 2 pkt. 5 niniejszej umowy, z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zatrzymanego na okres gwarancji i rękojmi zabezpieczenia, o którym mowa w § 12.
8. Nie później jednak niż 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu przedmiotu umowy, z którego zostanie sporządzony protokół pogwarancyjny. W przypadku stwierdzenia wad i usterek strony uzgodnią termin ich usunięcia.
9. Prawa autorskie na oprogramowanie:
	1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu prawa autorskie na wykonane oprogramowanie aplikacyjne.
	2. Wraz z oprogramowaniem aplikacyjnym Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne kody źródłowe oprogramowania aplikacyjnego wraz z ich opisem oraz pełną dokumentację oprogramowania aplikacyjnego. Dokumentacja zawierać będzie w szczególności wszelkie informacje pozwalające na samodzielne korzystanie i dokonywanie dalszych zmian programów komputerowych przez Zamawiającego.
	3. Wykonawca przenosi całość autorskich praw majątkowych do wszystkich dokumentacjidotyczących oprogramowania aplikacyjnego dostarczanych w ramach umowy na wszystkich polach eksploatacji oraz przenosi prawa własności do nośników, na których utrwalona jest ta dokumentacja, z chwilą uregulowania przez Zamawiającego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy.

**§ 15.**

1. Niezależnie od wypadków wymienionych w treści Księgi III tytułu XV Kodeksu cywilnego każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień umowy na zasadach opisanych niżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
	1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub w jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
	2. gdy Wykonawca nie przedstawi w wymaganym zgodnie z harmonogramem czasie dokumentacji technicznej wraz z decyzją/decyzjami pozwolenia na budowę,
	3. z winy Wykonawcy, gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego,
	4. z winy Wykonawcy, gdy zostanie wydany w trybie administracyjnym lub cywilnym nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
	5. z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwie wykonywanie robót bez przyczyny i niezwłocznie nie wznowi robót pomimo wezwania Zamawiającego do wznowienia robót,
	6. z winy Wykonawcy, gdy będzie miało miejsce wykonywanie robót niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności niezgodnie z dokumentacją techniczną, ustaleniami koordynacyjnymi oraz obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy oraz przystąpienia do właściwego ich wykonania w terminie 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego,
	7. w innych przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i przepisach szczególnych.
3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 2 Zamawiający zwolniony jest z obowiązku zapłaty za tę część przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 3 – 7 niniejszego paragrafu w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, bądź od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego do kontynuowania robót. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Rozliczenie między Stronami nastąpi w sposób odpowiedni jak w ust. 8.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
6. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia,
7. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i wykonania niezbędne roboty zabezpieczające robót wykonanych w zakresie obustronnie uzgodnionym,
8. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
9. Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i wykonane do dnia odstąpienia oraz - jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - przedstawi udokumentowane koszty zakupu materiałów lub (i) urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót (w uzgodnieniu z Zamawiającym) – celem dokonania wzajemnych rozliczeń z Zamawiającym,
10. Wykonawca na swój koszt, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu inwestycji urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
11. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych robót przerwanych i wykonanych do dnia odstąpienia i w przypadku dokonania odbioru zapłaci wynagrodzenie za te roboty. W przypadku, gdy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty zakupu materiałów lub (i) urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót.
12. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających robót wykonanych - obciążają Wykonawcę. W przypadku odmowy Wykonawcy ich wykonania lub nie przystąpienia do ich wykonania w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od umowy, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca pokryje w tym przypadku wszelkie szkody powstałe w robotach wykonanych, a niezabezpieczonych, które powstaną w wyniku braku odpowiedniego zabezpieczenia.
13. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

**§ 16.**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorami art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy na następujących warunkach:
	1. w przypadku zmiany kadry przewidzianej do realizacji zamówienia pod warunkiem spełnienia przez nowe osoby warunków określonych w SIWZ,
	2. w przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
		1. zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
		2. wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
		3. szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
		4. siły wyższej, klęski żywiołowej,
		5. jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody, spowodowanych przez Zamawiającego lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu podmiotowi, dokonującego czynności na zlecenie Zamawiającego na terenie budowy,
		6. niewypałów i niewybuchów,
		7. wykopalisk archeologicznych nieprzewidzianych w SIWZ,
		8. odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
		9. odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
		10. konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania umowy.
	3. wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
3. wstrzymania robót przez Zamawiającego,
4. konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
	1. powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
	2. powstania konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w szczególności:
	3. w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
	4. w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
	5. w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w PFU warunków terenowych, w szczególności stwierdzenia istnienia nieujętych w PFU podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
	6. jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania PFU,
	7. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

- z tym, że każda ze wskazanych w lit. a – e zmian może być powiązana ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych przez Strony.

W takim przypadku Wykonawca wykona wycenę robót budowlanych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:

1. stawka roboczogodziny R - minimalna dla województwa zachodniopomorskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
2. koszty pośrednie Kp (R+S) – minimalne wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
3. zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp) – minimalny wg publikacji Sekobenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
4. ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.
5. nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.

6) Zmiany stawki podatku VAT powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania po stronie Wykonawcy,

7) Zaistnienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,

8) W przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z SIWZ.

9) Konieczności ograniczenia ilości zamontowanych paneli fotowoltaicznych na poszczególnych działkach, związaną z ograniczeniem wynagrodzenia wykonawcy.

W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy za roboty budowlane ulegnie zmniejszeniu o wartość wynikającą z przemnożenia ilości niewybudowanych jednostek mocy Wp przez cenę jednego Wp, wg wzoru: $Z=M\_{z}×C\_{z}$, gdzie:

*Z –* zmniejszone wynagrodzenie Wykonawcy,

*Mz* – ilość niewybudowanych jednostek mocy Wp,

*Cz* – cena wybudowania jednego Wp.

1. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
2. opis zmiany,
3. uzasadnienie zmiany,
4. koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
5. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
6. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie, której będą m.in. inspektor nadzoru oraz kierownik budowy.
7. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 umowy. Podstawą wprowadzenia robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

**§ 17.**

Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jest niedopuszczalny bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

**§ 18.**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do całości dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w tym prawo nieograniczonego korzystania z utworu – na następujących polach eksploatacji:
	1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
	2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
	3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

- w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody, z prawem do tworzenia utworu zależnego w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631ze zmianami), a także modyfikacji i czynienia zmian w dokumentacji projektowej w dowolnym zakresie według uznania Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, że przeniesienie ww. praw nastąpi z chwilą odbioru części przedmiotu umowy w postaci samej dokumentacji, w całości i nieodwołalnie, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń w terminie późniejszym.

**§ 19.**

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy rzeczowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy polskiego Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralną część umowy stanowią:
	1. Załącznik nr 1 Oferta cenowa Wykonawcy
	2. Załącznik nr 2 Szczegółowy harmonogram realizacji i finansowania przedmiotu umowy
	3. Załącznik nr 3 SIWZ
	4. Załącznik nr 4 Oświadczenie dotyczące majątkowych praw autorskich do oprogramowania aplikacyjnego
	5. Załącznik nr 5 Atrybuty legalności licencji.
	6. Załącznik nr 6 Protokół przekazania licencji oprogramowania
	7. Załącznik nr 7 Oświadczenie
	8. Załącznik nr 8 Wzór Gwarancji

 9) Załącznik nr 9 Wykaz Cen i „Założenia do obliczenia zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku konieczności ograniczenia ilości zamontowanych paneli fotowoltaicznych”

 **WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

 **Załącznik nr 4 do umowy**

.......................................................

(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

1. Wykonawca oświadcza, że całość majątkowych praw autorskich do oprogramowania pod nazwą:

” …………………………………………………………………………………………….. ”

(nazwa oprogramowania)

(zwanego dalej Oprogramowaniem) przysługuje firmie (autorowi lub innej firmie posiadającej prawa):

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

(nazwa firmy, adres, nr telefonu, nr faxu, adres e-mail)

jak również majątkowe prawa autorskie do Oprogramowania nie zostały w żaden sposób obciążone na rzecz jakichkolwiek osób trzecich.

1. Wykonawca oświadcza, iż w zakresie Oprogramowania nie udzielił licencji typu open source, jak również oświadcza, iż „ nie jest rozpowszechniony pod tytułem darmym”.
2. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z Oprogramowania nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wszelkimi licencjami lub innymi tytułami prawnymi do korzystania z oprogramowania niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia ( środowiska informatycznego).

……………………………. ……………………………….

 miejsce i data podpisy i pieczęcie

 **Załącznik nr 5 do umowy**

**ATRYBUTY LEGALNOŚCI LICENCJI**

1. Wykonawca zapewni legalność dostarczanych licencji.
2. Licencje będą wyszczególnione na fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Dokument licencyjny dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Szczecinie, ul. Maksymiliana Golisza 10, 71-682 Szczecin ma zawierać informacje:
	1. nazwa programu;
	2. podmiot, któremu Licencji jest udzielana: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Szczecinie, ul. M. Golisza 10, 71-682 Szczecin;
	3. Podmiot posiadający prawa autorskie - autor programu;
	4. Podmiot udzielający licencji - kto udziela licencji;
	5. numery wersji;
	6. numery seryjne - dla Windows numer pod kodem paskowym na naklejce;
	7. numer klucza, (dla Windows Produkt Key 5 X 5 znaków)
	8. rodzaj licencji (jednoczesna, na użytkownika, na procesor, MOLP, inna);
	9. termin obowiązywania licencji - (bezterminowo);
	10. ilość stanowisk, które są objęte licencją – (bez limitu – wszystkie stanowiska zakładu ZWiK Sp. z o. o. w Szczecinie).

**4**. Z licencją są dostarczane:

1. certyfikat - dla Windows naklejka;
2. klucz aktywacji oprogramowania;
3. oryginalne nośniki elektroniczne z programem;
4. inne oryginalne dokumenty: książki, dokumentacje, klucze, itp.;
5. faktura za dostarczane programy, na której jest wyszczególniony każdy dostarczany program.

Wszystkie powyżej wymienione elementy zostaną dostarczone do Działu Informatyki ZWiK Sp. z o. o. w Szczecinie, przy ul. M. Golisza 10.

**5.** W przypadku przekazywania licencji programów przez inne podmioty do Spółki należy sporządzić protokół przekazania przekazującego, (jeśli licencja zezwala na przekazywanie) zawierający między innymi:

1. pełną nazwę przekazującego wraz z adresem i numerami telefonów;
2. pełną nazwę odbierającego wraz z adresem i numerami telefonów;
3. datę przekazania;
4. numery faktur zakupu i dostawcę przekazującego potwierdzających legalność oprogramowania (pierwotne źródło pochodzenia oprogramowania);
5. autora programu, (kto posiada prawa autorskie);
6. informacji, kto udziela licencji;
7. podmiot, któremu licencja jest udzielana;
8. nazwę programu;
9. numer wersji programu;
10. rodzaj licencji, (np.: OEM, MOLP, BOX, LT,) **dla licencji przypisującej programy do sprzętu wymagane jest podanie numeru seryjnego i numeru inwentarzowego tego sprzętu;**
11. numery seryjne oprogramowań;
12. numery wersji;
13. termin obowiązywania licencji;
14. dla MS Windows Produkt Key 5 X 5 znaków;
15. klucz aktywacji oprogramowania, jeśli taki występuje;
16. warunki gwarancji;
17. warunki serwisowania i wsparcia w okresie gwarancji i po zakończeniu okresu gwarancji;
18. warunki aktualizacji oprogramowania (do nowych wersji MS Windows);
19. dokumenty przekazywane:
20. licencję;
21. certyfikat;
22. oryginalne nośniki;
23. dokumentację;
24. wypis z KRS lub wypis z ewidencji gospodarczej.

**6.** Przekazaniu podlegają następujące dokumenty:

* 1. protokół przekazania podpisany przez obie strony - ze strony ZWiK Sp. z o. o. dla oprogramowania powinna podpisywać osoba odpowiedzialna za całe oprogramowanie w Spółce - Kierownik Działu Informatyki lub osoba przez niego upoważniona;
	2. licencja;
	3. certyfikat - dla Windows obowiązkowo naklejka na komputerze;
	4. klucz aktywacji oprogramowania, jeśli taki występuje;
	5. oryginalne nośniki elektroniczne z programem;
	6. oryginalne dokumentacje;
	7. wypis z KRS lub wypis centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

**7.** Wszystkie w/w dokumenty dostarczane są do Działu Informatyki ZWiK Sp. z o. o. w Szczecinie.

**Załącznik nr 6 do umowy**

*(na papierze firmowym przekazującego)*

data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROTOKÓŁ**

**PRZEKAZANIA LICENCJI OPROGRAMOWANIA**

1. Firma „…………………………………. z siedzibą w ……………………….

przekazuje ZWiK Sp. z o. o. w Szczecinie, ul. M. Golisza 10, 71-682 Szczecin licencje:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Licencja | Ilość, typ licencji i rodzaj |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |

1. Certyfikaty

Dla programu nr …

Dla programu nr …

1. Oryginalne nośniki

Dostarczono nośniki umożliwiające reinstalację w/w oprogramowania – nośniki w załączeniu.

1. Książki, dokumentacje, klucze, itp.

Dostarczono instrukcję obsługi oprogramowania i dokumentację techniczną – w załączeniu.

…………………………….. …………………………….

Pieczątka podpis przekazującego Pieczątka podpis przyjmującego

**Załącznik nr 7 do umowy**

**OŚWIADCZENIE**

My niżej podpisani:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

legitymujący się dowodem osobistym

ad.1 nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ad.2 nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ad.3 nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

informujemy, że jesteśmy współwłaścicielami /wieczystymi współużytkownikami/ \* nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z obrębu nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

położonejw miejscowości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

i posiadamy nieograniczone prawo rozporządzania tą nieruchomością. W związku
z powyższym oświadczamy, co następuje:

1. Wyrażamy zgodę dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp z o.o. z siedzibą w Szczecinie, przy ul. M. Golisza 10, kod 71-682 Szczecin, na:

- zaprojektowanie i wybudowanie siecilub przyłącza\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_na wyżej opisanej nieruchomości**,** zgodnie z trasą wskazaną przez projektanta w terenie
i naniesioną na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego oświadczenia
oraz nie wnosimy zastrzeżeń do planowanej inwestycji,

- zajęcie części przedmiotowej nieruchomości na czas budowyinwestycji celu publicznego – sieci lub przyłącza\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tj. prawa do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane, wymaganego przepisami ustawy - Prawo Budowlane,

- przetwarzanie naszych danych osobowych dla celów niniejszego zadania inwestycyjnego.

1. Do czasu rozpoczęcia budowy (wymiany) sieci lub przyłącza\* zobowiązujemy się nie zmieniać zagospodarowania terenu przedmiotowej nieruchomości w strefie co najmniej2,0 m od osi planowanej inwestycji.
2. Przy sprzedaży lub przeniesieniu na rzecz innej osoby fizycznej lub osoby prawnej posiadanego przez nas tytułu prawnego do przedmiotowej nieruchomości zobowiązujemy się poinformować nabywającego od nas tytuł prawny o planowanej budowie (wymianie), eksploatacji, modernizacji, awarii itp. sieci lub przyłącza\*, oraz o wyrażonej zgodzie na wejście na teren nieruchomości na czas budowy jak i każdorazowo w przyszłości bez jakichkolwiek wzajemnych roszczeń finansowych z tego tytułu.
3. Wykonawca robót po zakończeniu budowy jest zobowiązany doprowadzić teren działki do stanu pierwotnego na koszt Inwestora tj. Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Szczecinie.
4. Wyrazić zgodę dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie i jego następców prawnych na każdorazowy wstęp na teren przedmiotowej nieruchomości,
bez jakichkolwiek wzajemnych roszczeń finansowych z tego tytułu, do wykonywania wszelkich czynności związanych z eksploatacją, konserwacją, przeglądem, modernizacją oraz usuwaniem awarii w pasie technicznym sieci lub przyłącza\* w zamian za wybudowanie lub wymianę na naszej działce z środków własnych ZWiK Sp. z o.o. sieci lub przyłącza\* wodociągowo-kanalizacyjnego\* umożliwiającego przyłączenie naszej nieruchomości do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej\*, a po zintegrowaniu z siecią główną ponoszenia odpowiedzialności za ich niezawodne działanie, poprzez:

- bieżącą i stałą eksploatację, konserwację, przeglądy, modernizację oraz usuwanie awarii w pasie technicznym sieci lub przyłącza\*, chyba że inaczej stanowi umowa o zaopatrzenie w wodę lub o odprowadzanie ścieków, a po zakończeniu w/w czynności doprowadzić teren do stanu pierwotnego na koszt i rachunek własny,

- a w przypadku strat wyrządzonych w trakcie wykonywania w/w czynności zapłatęwspółwłaścicielom/współużytkownikom wieczystym nieruchomości odszkodowania. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona na podstawie ekspertyzy biegłego rzeczoznawcy powołanego zgodnie z procedurą zamówień publicznych przez ZWiK Sp. z o.o. w terminie 14 dni od daty wystąpienia szkody spowodowanej działaniami Spółki. Koszty opinii biegłego ponosi ZWiK Sp. z o.o.. Wypłata odszkodowania przez ZWiK Sp. z o.o. nastąpi w ciągu 21 dni od dostarczenia ekspertyzy.

1. Oświadczenie złożono w \_\_\_\_\_\_\_ jednobrzmiących egzemplarzach, na piśmie, po jednym dla każdego w/w współwłaściciela/współużytkownika wieczystego/, jeden dla ZWiK Sp. z o.o. i jeden dla Projektanta.

**Podpisy stron oświadczenia:**

1. Przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. Współwłaściciele/współ użytkownicy wieczyści

 (czytelny podpis) ( czytelny podpis)

 pieczątka pieczątka

2. Projektanta planowanej inwestycji

 (czytelny podpis, pieczątka)

\* niepotrzebne skreślić

 Szczecin, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Załącznik nr 8 do umowy**

**Karta Gwarancyjna**

**(GWARANCJA JAKOŚCI)**

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego o dobrej jakości wyrobu i usługi, stanowiących przedmiot umowy nr …………… z dnia ..................................
2. Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie elementy przedmiotu umowy, (wyłączając dokumentacją projektową na którą udzielona zostaje gwarancja i rękojmia na 48 miesięcy) na okres co najmniej 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.
3. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 §1 k.c.
4. Wady fizyczne przedmiotu umowy będą usuwane na koszt Wykonawcy niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o ich ujawnieniu, jednak nie później niż w ciągu 7 dni. Zawiadomienie winno być dokonane na piśmie, niezwłocznie po ujawnieniu wady, jednakże nie później niż w ciągu miesiąca od jej ujawnienia. Za dochowanie formy zawiadomienia jest uważane przekazanie go, również telegraficznie, faxem, telefonogramem, z późniejszym pisemnym potwierdzeniem. Zawiadomienie winno być dokonane na adres Wykonawcy wskazany w umowie. Koszt Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z usunięciem wady, w tym w szczególności kosztów związanych ze wzniesieniem rusztowań, kosztów napraw i poprawek niezbędnych po dokonaniu usunięcia wady.
5. W przypadku konieczności zabrania części przedmiotu umowy od Zamawiającego, celem usunięcia wady, zostanie to dokonane na koszt i ryzyko Wykonawcy w terminie uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy, w terminie określonym w pkt 3, Zamawiający ma prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do wymiany wadliwej części przedmiotu umowy na wolną od wad po **wykonaniu 2** napraw gwarancyjnych, o ile nadal występują wady uniemożliwiające eksploatację przedmiotu umowy. Żądanie wymiany należy zgłosić na piśmie wg zasad określonych w pkt 3.
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązku gwarancji następuje wymiana rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad, albo została dokonana istotna naprawa wadliwej rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo, licząc od dnia dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od dnia zwrotu rzeczy naprawionej. W przypadku wymiany części rzeczy, zasady te stosuje się odpowiednio.
9. Dokonanie naprawy lub wymiany Wykonawca potwierdza na piśmie.
10. Wykonawca może dokonać usunięcia wady w przedmiocie umowy przez osoby trzecie lub za ich pomocą, po uzyskaniu na to uprzedniej zgody Zamawiającego.

 /podpis Wykonawcy/

Szczecin, dnia ...................................................

Gwarancja-wzór.doc

**Załącznik nr 9 do umowy**

**Wykaz Cen i „Założenia do obliczenia zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku konieczności ograniczenia ilości zamontowanych paneli fotowoltaicznych”**

1. ***Uwaga! Należy wypełnić pkt. 1) albo pkt. 2)*** [↑](#footnote-ref-1)